

VERBALE DI FINE LAVORI

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI CREMONA
COMUNE DI PANDINO

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI PANDINO (CR)

LAVORI DI:

**LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLE PARTI STRUTTURALI
ALA EST CASTELLO VISCONTEO.**

IMPRESA APPALTATRICE: AR ARTE E RESTAURO s.r.l.

CONTRATTO: consegna lavori in via d'urgenza

IMPORTO CONTRATTUALE: € 335.815,61 DI CUI € 310.190,39 PER LAVORI E € 25.625,22 PER
ONERI E COSTI SICUREZZA

CONTRATTO: in data 06.03.2023 n. 3247 di rep. Prot. 3951 del 07.03.2023

CODICE UNICO PROGETTO: CUP: G59D22000090005

CODICE IDENTIFICATIVO GARA: CIG: 9576188853

VERBALE FINE LAVORI

- **Visto** il progetto esecutivo dei lavori suindicati approvato con D.G.G. n.161 del 17.11.2022 e redatto da ing. Franco Vezzoli e Archisquare s.r.l., di importo complessivo a base d'asta pari a € 356.494,97;
- **Visto** il verbale di consegna del 22.02.2023 con il quale veniva autorizzato l'inizio ai suddetti lavori dall'impresa AR ARTE E RESTAURO SRL;
- **Visto** il verbale di proroga dei lavori del 08.06.2023;
- **Visto** la perizia di variante suppletiva approvata con D.G.G. n.314 del 27.07.2023;

l'anno 2023 il giorno 18 del mese di agosto, il sottoscritto Ing. Franco Vezzoli, in qualità di **direttore dei lavori**, alla presenza degli intervenuti, è convenuto sul luogo in cui sono eseguiti i lavori di restauro e consolidamento delle parti strutturali ala est del castello visconteo, dove alla presenza di:

Cristina Sangati, Direttore Tecnico e procuratore speciale dell'Impresa Appaltatrice AR Arte e Restauro s.r.l.;

Arch. Elena Zaniboni, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

ATTESTA

che i lavori risultano ultimati.

Di seguito si descrivono lo stato dei luoghi e i lavori eseguiti.

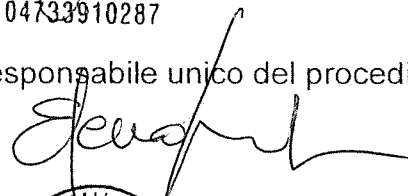

I lavori inerenti le parti strutturali sono stati completati secondo quanto contenuto negli elaborati di progetto ed in quelli della successiva perizia suppletiva. Le nuove travi in rovere sono state posizionate e murate con mattoni di recupero e malta di calce, compreso il paramento esterno necessario per l'inserimento delle travi medesime. Anche le travi da recuperare sono state rinforzate secondo quanto prescritto dalla Direzione Lavori e contenuto negli elaborati di progetto. Le cartelle collaboranti sui solai in legno a copertura del piano terra, sono state eseguite con Kerabuild antisismico. I puntelli della sala consiliare, gettata per prima cioè il 13 luglio, sono stati tolti venerdì 11 agosto per consentire la pulizia dei locali dei Vigili. I solai in legno a copertura del primo piano dell'ala est sono completati. La mordenzatura è stata completata.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Pandino , 18.08.2023

L'Impresa
AR Arte e Restauro S.r.l.
Via Piccà Grolli 2A, 35030 Rubano (PD)
C.F. e P.IVA 04733910287

Visto: il Responsabile unico del procedimento

il Direttore dei lavori

