



RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO GIRASOLE. PROGETTO E OPERE FINANZIATI CON FONDI PNRR FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONUE\_MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. AVVISO PUBBLICO 48047 DEL 2.12.2021. COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASIILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASIILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA.

CODICE CUP: G57G22000000006

## **VERBALE DI AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI CONTRATTI**

### **-INIZIO LAVORI-**

- La società **G.T. CLIMA srl**, P.I. 01073200196, con sede a Soresina (CR) in via Biasini 3, inerente alla fornitura, posa, certificazioni e collaudo di impianto di climatizzazione estiva e ventilazione meccanica controllata, verbale consegna lavori protocollo 18171/2023 \_ CIG: 9853295C40, CONTRATTO REP. 3252 del 25.10.23, verbale consegna cantiere sottoscritto in data 08.11.23 e trasmesso con prot. 18171 del 13.11.23;
- **IMPRESA EDILE ARFANI STEFANO**, P.I. 01316580198, con sede a Rivolta d'Adda (CR) in via Carpaccio 8, inerente alle opere edili, verbale consegna lavori protocollo 18169/2023 \_ CIG: 985343609F, LETTERA NEGOZIALE DE 25.10.23, verbale consegna cantiere sottoscritto in data 08.11.23 e trasmesso con prot. 18168 del 13.11.23;
- L'impresa **TECHNO SYSTEM DI CATTANEO MARCO**, P.I. 01600960197, con sede a Romanengo (CR) in via degli Artigiani 7, inerente alla realizzazione, adattamento, modifica e certificazione di impianto elettrico, verbale consegna lavori protocollo 18172/2023 \_ CIG: 9853325504, LETTERA NEGOZIALE DEL 25.10.23, verbale consegna cantiere sottoscritto in data 08.11.23 e trasmesso con prot. 18172 del 13.11.23;
- L'impresa **COSTA TENDE DI COSTA AUGUSTO**, P.I. 04118100165, con sede a Romano di Lombardia (BG) in via degli Astri 3, inerente alla fornitura e posa di pergola bioclimatica, verbale consegna lavori protocollo 18170/2023 \_ CIG: 853496222, CONTRATTO REP. 3253 DEL 25.10.23, verbale consegna cantiere sottoscritto in data 08.11.23 e trasmesso con prot. 18170 del 13.11.23;

### **VISTO**

- quanto elencato in premessa;
- l'art. 19 comma 1 del D.M. 49/2018;

- l'art. 32 del D.lgs 50/2016;
- il progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 20.10.2023;
- il Piano Operativo di Sicurezza redatto dalla ditta appaltatrice ai sensi del D. Lgs. n.81/2008;
- Visto il progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 184 del 20.10.23;
- Visti i verbali di consegna del Cantiere elencati in premessa;

### **CONSIDERATO**

che in data giovedì 23.11.2023 alle ore 09.00 presso il cantiere sito in via Baracca n. 36, Asilo Nido Girasole, si sono incontrate le seguenti persone per l'avvio dell'esecuzione dei contratti - inizio lavori :

- Geom. Gian Paolo Lupi, Direttore dei Lavori incaricato come da determinazione n. 236 del 08.06.2023;
- Arch. Elena Zaniboni, Responsabile Unico del Procedimento per la Stazione Appaltante.
- Sig. TOSI MARCO Ditta Appaltatrice GT CLIMA SRL, P.I. 01073200196, con sede a Soresina (CR) in via Biasini 3, come da determinazione n. 244 del 12.06.2023;
- Sig. ARFANI STEFANO Ditta Appaltatrice IMPRESA EDILE ARFANI STEFANO, P.I. 01316580198, con sede a Rivolta d'Adda (CR) in via Carpaccio 8, come da determinazione n. 242 del 12.06.2023;
- Sig. CATTANEO MARCO Ditta Appaltatrice TECHNOSYSTEM DI CATTANEO MARCO, P.I. 01600960197, con sede a Romanengo (CR) in via degli Artigiani 7, come da determinazione n. 246 del 12.06.2023;
- Sig. COSTA AUGUSTO Ditta Appaltatrice COSTA TENDE DI COSTA AUGUSTO, P.I. 04118100165, con sede a Romano di Lombardia (BG) in via degli Astri 3; come da determinazione n. 245 del 12.06.2023;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

lo scrivente Direttore dei Lavori Geometra Lupi Gian Paolo, con il presente atto, procede alla

#### **DICHIARAZIONE DI ESECUZIONE DEI CONTRATTI - INIZIO DEI LAVORI**

**con decorrenza in data 23.11.2023**

dando atto che i medesimi, come da Contratto/lettera negoziale, dovranno essere ultimati entro il **30.03.2024** pena l'applicazione di una penale pari all'1 per mille (uno per mille) dell'importo netto contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

Durante le operazioni di inizio lavori, il Geometra LUPU Gian Paolo, direttore dei lavori, ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente i suddetti Appaltatori si impegnano a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) il termine dei lavori viene fissato il **30.03.2024**;
- 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;

3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;

L'Appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa, dal Capitolato speciale di appalto e dal Piano di Sicurezza e Coordinamento consegnato, e avendo accettato e sottoscritto la consegna dei lavori senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, e che l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 30.03.24, salvo eventuali sospensioni .

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'edificio su cui devono eseguirsi i lavori è in condizioni tali da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 09.30 si conclude il sopralluogo di inizio dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto in forma digitale. Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento, e un esemplare in originale viene inviato agli appaltatori a mezzo PEC.

**Pandino, 23.11.23**

## **GLI APPALTATORI**

*Sig. Tosi Marco*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

*Sig. Arfani Stefano*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

*Sig. Cattaneo Marco*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

*Sig. Costa Augusto*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

## **IL DIRETTORE LAVORI:**

*Geom. Gian Paolo Lupi*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

## **IL R.U.P.**

*Arch. Elena Zaniboni*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE