



COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

Area Affari Generali

26025 - Via Castello n° 15 - P.IVA 00135350197

☎ 0373/973300 - ☎ 0373/970056 ✉ e-mail: segreteria@comune.pandino.cr.it



ENTE: 107708 PANDINO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N° 4 del 26/02/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione pubblica

**OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI DEL COMUNE DI PANDINO
ANNO 2018 AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DL 112/2008 CONVERTITO
DALLA LEGGE 133/2008**

L'anno **2018**, addì **VENTISEI** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **21:00**, nella Sala Consiliare, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali.

Num.	Cognome e Nome	Pres	Num	Cognome e Nome	Pres.
1	POLIG MARIA LUISE	si	8	CIRILLI MARCO	si
2	BOSSETTI ERIKA	si	9	ZANEBONI ERIKA	no
3	POERIO GIUSEPPE	si	10	VANAZZI FRANCESCO	si
4	BERTAZZOLI CARLA	si	11	REDUZZI PAOLA	si
5	BONANOMI MASSIMO AMBROGIO	si	12	SAU FRANCESCA	si
6	CARPANI ANTONELLA	no	13	BONDIOLI FEDERICO	si
7	BOTTESINI MAURO	si			

TOTALE: Presenti 11 Assenti 2

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Angelina Marano che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI DEL COMUNE DI PANDINO ANNO 2018 AI SENSI DELL'ART. 58 DEL DL 112/2008 CONVERTITO DALLA LEGGE 133/2008

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, recante: "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria", convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, il quale al comma 1 prevede che: "*Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione*";

ATTESO che i beni dell'ente inclusi nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare previsto dal comma 1 dell'articolo 58 del decreto legge n. 112/2008 possono essere:

- venduti;
- concessi o locati a privati, a titolo oneroso, per un periodo non superiore a cinquanta anni, ai fini della riqualificazione e riconversione dei medesimi beni tramite interventi di recupero, restauro, ristrutturazione anche con l'introduzione di nuove destinazioni d'uso finalizzate allo svolgimento di attività economiche o attività di servizio per i cittadini;
- affidati in concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- conferiti a fondi comuni di investimento immobiliare, anche appositamente costituiti ai sensi dell'articolo 4 e seguenti del decreto legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410;

DATO ATTO che la predetta, normativa, mediante notevoli semplificazioni operative, persegue l'obiettivo di procedere al riordino e alla valorizzazione del patrimonio degli enti in un'ottica non conservativa e statica dello stesso, ma quale assetto strategico –dinamico della gestione finanziaria sia corrente che d'investimento;

RITENUTO di dar corso all'applicazione di tale normativa con riferimento al bilancio 2018-2020 annualità 2018 relativamente al precedente elenco per i quali è venuta meno la loro caratteristica di beni strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali;

VERIFICATO che per quanto riguarda il triennio 2018-2020, annualità 2018 si è ritenuto di non individuare alcun immobile non strumentale all'esercizio della funzione e quindi di non procedere all'alienazione di alcun bene;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

1. di **DARE ATTO** che, in applicazione della normativa di cui all'art.58 D.L. n. 112/2008 convertito dalla L. n. 133/2008, per il triennio 2018-2020 non sono stati identificati immobili alienabili;
2. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento costituisce allegato al bilancio di previsione 2018 ai sensi art. 58, comma 1, D.L. n. 112/2008 convertito dalla L. n. 133/2008;
3. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile Area Economico-Finanziaria.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Polig Maria Luise

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Angelina Marano

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

La sopra estesa deliberazione ai sensi dell'art. 124, comma primo, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Pandino, lì

Il Responsabile Area Affari Generali
Manzoni Margherita Maria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Pandino, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Angelina Marano
