



ORIGINALE

COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

AREA OPERE PUBBLICHE

26025 - Via Castello n. 15 - P. IVA 00135350197

CODICE ENTE:107708 P A N D I N O

DETERMINAZIONE NUMERO 265 DEL 24/05/2019.

Oggetto :

**AFFIDAMENTO PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA VARI
E MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI E TERRITORIO
COMUNALE – CIG Z142857CC5**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 20/12/2018, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario anno 2019 e pluriennale 2019-2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG parte economica per l'anno 2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 25/02/2019, è stata approvata la variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario anno 2019 e pluriennale 2019-2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 25/02/2019, è stata approvata la variazione al D.U.P. relativa alla programmazione dei lavori pubblici, programma acquisto beni e servizi e al bilancio previsione;
- con deliberazione n. 14 del 28/01/2019 si approvava il piano triennale per l'anticorruzione e la trasparenza periodo 2019-2021;
- con deliberazione n. 78 del 13/04/2019 è stato approvato il piano degli obiettivi 2019;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Pandino, a partire dall'anno 2013, ha appaltato il servizio di gestione del patrimonio in regime di Global Service;
- con determina n.181 del 02/05/2017 si aggiudicava definitivamente alla ditta ARCA Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 vincitrice della gara come da atti inviati dalla CUC Provincia di Lodi e depositati presso l'ufficio tecnico comunale

CONSIDERATO che durante l'anno in corso si sono verificati danni al patrimonio, operazione per il ripristino della sicurezza del territorio e degli immobili comunali, oltre che situazioni non prevedibili rispetto ai normali interventi ormai consolidati negli anni e che rientrano nel servizio di gestione del patrimonio comunale e precisamente:

- Forniture relative ai presidi antincendio negli immobili comunali e messa in sicurezza arredi
- Interventi relativi a danni presso cucina refettorio scuola casearia, ex medie e biblioteca e infiltrazioni meteoriche

- Interventi relativi a danni al semaforo di Nosadello
- Sistemazione delle strade sterrate via Zecca e strada comunale per Spino d'Adda, sistemazioni stradali di ripristino sigilli
- Interventi sistemazione parcheggio cimitero e via A. Negri
- Smaltimento rifiuti da abbandono
- Interventi su immobili comunali e sul territorio

DATO ATTO che risulta più conveniente affidare l'incarico al manutentore esistente che garantisce l'intervento immediato, oltre che aver già effettuato le prime operazioni di messa in sicurezza dei vari interventi, e che essendo già alla stessa affidata la tenuta dei locali, magazzini, materiali e tutto quanto occorrente alla predisposizione delle interventi stessi, è in condizioni di svolgere l'incarico in modo tempestivo ed esauriente;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile dell'Area Opere Pubbliche del Comune di Pandino nominato, con decreto sindacale n. 5/2018, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016.

RILEVATO che i provvedimenti operativi relativi alle fattispecie sopra riportate si riassumono nello specifico nei seguenti interventi:

- Fornitura, sostituzione e adeguamento degli arredi e dei presidi di sicurezza e antincendio in scadenza, presso gli immobili comunali presuntivamente stimati in € 2.558,96;
- Interventi di assistenza per i lavori di sostituzione e riparazione circuiti idrico approvvigionamento bagni e cucina castello e circuito di riscaldamento della biblioteca e delle ex medie di Pandino: messa in sicurezza, ricerca e gestione chiusure, sostituzione temporanea valvole, sostituzione parziale tubazioni, ripristini condizioni esistenti, assistenza nell'intervento di risoluzione delle infiltrazioni meteoriche presuntivamente stimati in € 21.007,68;
- Interventi di sistemazione delle strade sterrate via zecca e strada comunale per Spino d'Adda a Gradella mediante la fornitura e stesa di materiale slegato e messa in sicurezza caditoie e sigilli stradali presuntivamente stimati in € 3.184,12;
- Intervento di sistemazione del parcheggio del cimitero e della parte verde di Via A.Negri mediante lo spostamento la tinteggiatura, gli interventi di predisposizione agli spostamenti e la sistemazione di "panettoni" in CLS e la rimozione di rami e alberi, caduti a causa di eventi meteorici presuntivamente stimati in € 5.376,91;
- Smaltimento di rifiuti abbandonati sul territorio comunale presuntivamente stimati in € 951,36;
- Interventi vari immobili di proprietà comunale presuntivamente stimati in € 6.327,88;

RICHIAMATA la determina di accertamento d'entrata n. 255 del 13/05/2019 con cui si acquisivano gli importi derivanti da rimborso di assicurazione;

DATO ATTO che nell'ambito delle procedure di acquisizione dei rimborsi di cui alla determina sopra citata gli interventi di riparazione sono stati anticipati imputandoli alla voce di spesa 0152.02.0800810

CONSIDERATO che la ditta Arca Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 già presente sul territorio in qualità di titolare del contratto di gestione del patrimonio del comune di Pandino in global service assicura in tempi immediati la risoluzione di tutti gli interventi vista anche la miscelanea fattispecie degli stessi;

CONSTATATO che la ditta Arca Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 quale gestore del patrimonio possiede la percezione della situazione degli immobili oggetto d'intervento ed è a conoscenza degli strumenti e del materiale in possesso del Comune di

Pandino e di conseguenza può garantire un risparmio sull'utilizzo dei materiali e nei metodi di intervento più idonei;

RITENUTO di quantificare gli interventi in complessivi come di sopra dettagliati in € 39.406,91 oltre IVA di legge;

DATO ATTO, inoltre, che trattandosi di lavori di importo inferiore ai 40.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e 32/2019;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto tramite la piattaforma telematica di ARCA Sintel Lombardia;

VISTO il report della procedura della la piattaforma telematica di ARCA Sintel Lombardia n **110490322** depositato presso l'Ufficio Tecnico dal quale si evince che la ditta **Arca Service Srl** – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 titolare del contratto di cui al sopra citato Global Service, ha presentato uno sconto del 5,00% equivalente ad una offerta di € 37.436,56 + IVA 22% per un totale di € 45.672,60;

ACCERTATO che il prezzo offerto dalla ditta Arca Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 è congruo con i prezzi presenti sul mercato;

RITENUTO pertanto di provvedere all'affidamento diretto alla Ditta Arca Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965;

ACCERTATO che la ditta in argomento è in possesso dei requisiti Previsti dall'art. 80 del Dig 50/2016 e 32/2019;

ATTESO che, in adempimento a quanto previsto dall'art. 3 comma 7 "*Tracciabilità dei flussi finanziari*" della legge n. 136 del 13.08.2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a detto acquisto è **CIG Z142857CC5** che dovrà essere riportato su tutti i documenti e comunicazioni riguardanti gli stessi;

ACCERTATA la regolarità del procedimento seguito così come attestato dal responsabile del procedimento nel sotto riportato visto di conformità;

ACCERTATO che rispetto al proprio ruolo di Responsabile del Procedimento relativo alla determinazione di cui all'oggetto e ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. e dell'art. 6 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i., ha esperito gli accertamenti del caso da cui non è emersa la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado;

VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- lo Statuto comunale
- il decreto sindacale n.5/2018 di nomina del Responsabile dell'Area Opere Pubbliche geom. Marcello Gazzoni
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°14 del 29/02/2016;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 194 in data 06/12/2010 e successive modifiche;
- l'art. 9, c.1, lettera a) punto 2) del D. L. 1 luglio 2009, n. 78 relativo a provvedimenti anticrisi – tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. Di **affidare**, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, gli interventi alla Ditta Arca Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 al costo di € 37.436,56 + IVA 22% per un totale di € 45.672,60;
2. Di **approvare** il report della procedura della la piattaforma telematica di ARCA Sintel Lombardia n **110490322** depositato presso l'Ufficio Tecnico dal quale si evince che la ditta **Arca Service Srl** – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965, ha presentato un'offerta di € 37.436,56 + IVA 22% per un totale di € 45.672,60;
3. di **assumere**, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo, di € 45.672,60 a favore della ditta Ditta Arca Service Srl – sede in via Goldoni 18 – Cologno Monzese- P.IVA 06499990965 e di imputarlo alla voce di spesa 01052.02.0800810 per € 33.014,60, alla voce di spesa 01051.10.0700715 per € 7.397,00 e alla voce di spesa 01051.03.0700712 per € 5.261,00 del bilancio 2019;
4. Di **demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
5. Di **disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
6. di **trasmettere** il presente atto al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Pandino
7. Di **stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del //D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA OPERE
PUBBLICHE
MARCELLO GAZZONI**

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

NUM. IMP /ACC	ANNO	IMPORTO
53547	2019	33.014,60
53547	2019	7.397,00
53547	2019	5.261,00



IL RESPONSABILE FINANZIARIO
MARIA CHIARA CAMPANINI

Copia Conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa agli uffici :

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno per 15 giorni consecutivi.

