



# COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

AREA LAVORI PUBBLICI URBANISTICA, AMBIENTE, SUAP, PROMOZIONE  
CULTURALE E TURISMO

26025 - Via Castello n. 15 - P. IVA 00135350197

CODICE ENTE:107708 P A N D I N O

---

## DETERMINAZIONE NUMERO 444 DEL 10/11/2022.

Oggetto :

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE TRAMITE OPERE DA IDRAULICO SU BENI IMMOBILI DEL COMUNE DI PANDINO. AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO ALL'OPERATORE ECONOMICO IDRAULICA PELIZZARI ANTONIO DI PELIZZARI DARIO DI MONTE CREMASCO (CR) - CIG ZB73885590**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**PREMESSO** che:

- Con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 27 gennaio 2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2022-2024;
- Con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 27 gennaio 2022 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022-2024;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 05 maggio 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano degli obiettivi e delle performance per il periodo 2022-2024;

**PREMESSO** che, a seguito delle segnalazioni che periodicamente pervengono a questo Ufficio, si rendono necessari interventi di modica importanza economica sugli impianti idraulici dislocati presso i vari beni immobili dell'Ente;

**CONSIDERATO** che, tali interventi, non programmabili in quanto segnalati di volta in volta dai singoli fruitori degli edifici, impongono l'ausilio di una ditta esterna specializzata per far fronte alla carenza di manodopera in grado di porre in essere il singolo intervento secondo i criteri di qualità e specializzazione richiesti dallo stesso;

**VISTO** che il Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76 - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale - definisce le procedure agevolate per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa

l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (regime derogatorio), prevedendo:

- a) Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021.
- b) Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
  - Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
  - procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro,...;

**ACCERTATO** che il successivo comma 3, prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

**VISTE** le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, l. n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, per la modesta entità dei lavori;

**CONSIDERATO** che l'importo dell'affidamento del servizio è inferiore ad euro 75.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto in deroga alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che tramite idonea indagine di mercato è stato richiesto l'invio di preventivi d'offerta all'operatore economico IDRAULICA PELIZZARI ANTONIO DI PELIZZARI DARIO con

sede in via Pirandello 8, 26010 MONTE CREMASCO (CR) P.IVA 01651350199, il quale si è dichiarato disponibile ad un intervento immediato, che ha offerto un importo pari ad Euro 4.500,00 oltre I.V.A. 22%, per complessivi Euro 5.490,00, con descrizione degli interventi previsti, depositato presso l'Ufficio Tecnico al prot. 17153 del 09.11.2022 che si allega alla presente come parte integrante e di seguito riepilogato

DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	IVA 22%	IMPORTO TOTALE
Manutenzione straordinaria e riparazione impianti idraulici su beni patrimoniali diversi. Gli interventi si sostanziano in opere varie quali ad esempio: sostituzione piccola rubinetteria, componenti impianti termici quali pompe o sistemi di regolazione, riparazione tubazioni o terminali di emissione, ricerca perdite e riparazione delle stesse	€ 4.500,00	€ 990,00	€ 5.490,00

**ACQUISITO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta interessata con richiesta del DURC Numero Protocollo INAIL\_34781225 con data richiesta 27/09/2022 e scadenza validità 25/01/2022;

**ATTESO** che, in adempimento a quanto previsto dall'art. 3 comma 7 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della legge n. 136 del 13.08.2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a detto acquisto è CIG **ZB73885590** che dovrà essere riportato su tutti i documenti e comunicazioni riguardanti gli stessi;

**DATO ATTO** della congruità del prezzo offerto rispetto ai valori settoriali;

**VISTO** che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

**VERIFICATI** i requisiti di idoneità e capacità professionale;

**VISTO** il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 si ritiene necessario derogarlo alla luce della elevata professionalità ed affidabilità fornita dalla ditta e dalla immediata disponibilità ad eseguire il servizio;

**DATO ATTO** che la ditta di cui trattasi dovrà fornire le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche;

**VISTO** l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che per gli affidamenti di cui alla presente procedura è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dal DL n. 76/2020 e, per quanto compatibili, dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**DATO ALTRESÌ ATTO** che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE	Manutenzione straordinaria impianti idraulici
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Manutenzione straordinaria e riparazione impianti idraulici su beni patrimoniali diversi.
	FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale fino a una spesa massima di € 4.500,00 oltre ad IVA.
In ordine al punto c)	CRITERIO DI SELEZIONE:	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020

**ACCERTATO** che ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile dell'Area Opere

Pubbliche del Comune di Pandino nominato, con Decreto del Sindaco n. 11/2021, rettificato dal Decreto 1/2022, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016.

**ACCERTATO** che rispetto al proprio ruolo di Responsabile del Procedimento relativo alla determinazione di cui all'oggetto e ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. e dell'art. 6 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i., ha esperito gli accertamenti del caso da cui non è emersa la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado;

**VISTO** l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, T.U.E.L. sulla competenza ad adottare il presente atto;

**ACCERTATA** la regolarità del procedimento seguito così come attestato dal responsabile del procedimento nel sotto riportato visto di conformità;

**VISTI:**

- lo Statuto comunale;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°14 del 29/02/2016;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 194 in data 06/12/2010 e successive modifiche;
- l'art. 9, c.1, lettera a) punto 2) del D. L. 1 luglio 2009, n. 78 relativo a provvedimenti anticrisi tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

**D E T E R M I N A**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI AFFIDARE** per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020, il servizio all'operatore economico IDRAULICA PELIZZARI ANTONIO DI PELIZZARI DARIO con sede in via Pirandello 8, 26010 MONTE CREMASCO (CR) P.IVA 01651350199, il quale si è dichiarato disponibile agli interventi sopra descritti, che ha offerto un importo pari ad Euro 4.500,00 oltre I.V.A. 22%, per complessivi Euro 5.490,00;
3. **DI ASSUMERE** conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di Euro 5.490,00 a favore dello dell'operatore economico IDRAULICA PELIZZARI ANTONIO DI PELIZZARI DARIO con sede in via Pirandello 8, 26010 MONTE CREMASCO (CR) P.IVA 01651350199 e di imputarlo all' intervento 01052.02.0800810 "Manutenzioni Straordinaria Immobili" del bilancio 2022;

4. **DI DEMANDARE** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione a consuntivo dei singoli interventi, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso.
5. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
6. **DI DARE ATTO:**
  - a. Di non aver pattuito termini di pagamento differenti da quelli ordinariamente stabiliti dal D.Lgs 231/2002 (30 giorni ricevimento fattura);
  - b. Che gli estremi del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 191, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, all'azienda esecutrice, unitamente al CIG (Codice Identificativo Gara), affinché la medesima all'interno della fattura o dell'idoneo documento fiscale relativo al pagamento della prestazione, oltre a menzionare tali dati inserisca:
    - i. Il conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche (nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 3, comma 1 della L. n. 136/2010);
    - ii. La dicitura: "scissione dei pagamenti- art. 17 ter del D.P.R. N 633/1972 sulla fattura relativa alle attività istituzionali;
  - c. Che l'appaltatore all'interno della fattura elettronica, che dovrà obbligatoriamente emettere ai fini del pagamento della presente fornitura, è tenuto ad inserire nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della medesima il seguente codice univoco ufficio, assegnato a tal fine dall'IPA a questa Amministrazione Comunale: UFPQ7];
  - d. Che il presente provvedimento costituisce già la determinazione a contrarre di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art.32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.
  - e. Che il CIG assegnato all'appalto, richiesto da questo Ente ed attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è **ZB73885590**;
  - f. Che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale di Cremona, al quale è possibile presentare i rilievi in merito alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione sull'Albo pretorio;
  - g. Che è stato accertato, che il programma dei pagamenti correlati all'adozione del presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di

- bilancio (sia per quanto concerne la gestione competenza/residui che la gestione di cassa) e con le regole di finanza pubblica;
- h. Che riguardo la presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, non sussiste alcun conflitto di interesse tra il personale della Stazione Appaltante intervenuto nello svolgimento della procedura di aggiudicazione e l'operatore economico a cui si sta affidando il servizio/fornitura/lavoro;
  - i. E di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al fine del relativo parere di regolarità tecnica sulla presente proposta di determinazione, che la stessa è conforme ai principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
7. DI **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Pandino;
8. DI **STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
OPERE PUBBLICHE**  
TONETTI TERSILIO / INFOCERT SPA  
*FIRMATO DIGITALMENTE*