



COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

AREA LAVORI PUBBLICI URBANISTICA, AMBIENTE, SUAP, PROMOZIONE
CULTURALE E TURISMO

26025 - Via Castello n. 15 - P. IVA 00135350197

CODICE ENTE:107708 P A N D I N O

DETERMINAZIONE NUMERO 199 DEL 29/05/2023.

Oggetto :

APPALTO DI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA A PANDINO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020, MODIF. DAL D.L. N. 77/2021 CONV. IN LEGGE N. 108/2021 FINANZIATO CON FONDI PNRR FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONUE _ MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. AVVISO PUBBLICO 48047 DEL 2.12.2021. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE
CODICE CUP: G55E22000230006
CODICE CIG: 9798580C01

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 28 aprile 2022 è stato approvato il bilancio pluriennale 2023-2025;

Posto che il presente appalto di lavori è parte integrante del progetto complessivo di realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia (CUP G55E22000230006) risultato aggiudicatario del contributo del Ministero dell'Istruzione con decreto direttoriale n. 74 del 26 ottobre 2022 (effettuato l'iter di scioglimento delle riserve conclusosi con comunicazione di ammissione al finanziamento prot. 25.11.22 prot. 18178) per una somma pari a euro 4.800.000,00, e che trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.2.2021 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza - PNRR;

Posto quindi che il suddetto appalto di lavori è finanziato interamente con fondi PNRR;

Considerato che si prevede il rispetto delle seguenti tempistiche:

- aggiudicazione lavori entro 31.05.2023 (determina di aggiudicazione);
- stipula contratto entro 30.06.2023;
- consegna lavori entro 31.07.2023;
- certificato collaudo entro 30.06.2026;

Visti i seguenti atti:

la deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 26.04.23 sono stati approvati il progetto di fattibilità, definitivo ed esecutivo dei lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia a Pandino, il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 3.857.948,08 (inclusi costi sicurezza pari a € 117.567,71 ed esclusa IVA 10%) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, previa individuazione di almeno dieci operatori mediante indagine di mercato/consultazione elenco operatori, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il *criterio del prezzo più basso*;

la determinazione n. 136 del 26.04.2023 con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 conv. in legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021, tramite portale telematico SINTEL per l'affidamento dei lavori di NUOVA REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA A PANDINO mediante il criterio del prezzo più basso, previa consultazione di n. 10 operatori individuati mediante indagine di mercato/consultazione elenco operatori;

la determinazione n. 136 del 26.04.2023 sopra richiamata che stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori in questione ricorrendo alla CUC Area Vasta Brescia che espletterà per questo Comune la procedura di gara in oggetto (fino alla fase di proposta aggiudicazione) in forza della Convenzione approvata con DCC n. 36 del 28.09.2022

la lettera di invito allegata alla comunicazione prot. n. 7515 del 08.05.23, inviata dalla CUC Area Vasta Brescia tramite portale telematico SINTEL a n. 10 (dieci) Ditte individuate con sorteggio;

l'art. 22 della Lettera di invito ove è stata prevista l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2/2-bis/2ter del medesimo art. 97, qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a cinque;

il verbale di gara del Rup del 18.05.2023 dal quale risulta la proposta di aggiudicare dell'appalto a favore della ditta IMPRESA COGNI SPA P.I. 00397000332, C.F. 00313780199 con sede in GALLERIA SAN FRANCESCO 2, 29121, PIACENZA (PC) che ha offerto un importo pari a € 3.282.931,85 (oltre IVA 10%) - con un ribasso rispetto alla base di gara pari a 12,23 % - di cui € 820.566,00 quali costi della manodopera e € 257.130,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più € 117.567,71 quale importo per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso (importo totale complessivo € 3.400.499,56 oltre IVA 10%)

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Tersilio Tonetti e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Ritenuto di dare atto che, in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 12 e 50 Legge n. 108/2021, è il dott. Enrico Antonio Cameriere, Segretario Comunale;

Accertato che sono stati effettuati i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in data 17.05.2023 mediante DGUE e che è stato verificato mediante la Banca dati nazionale degli operatori economici che la predetta ditta affidataria dei lavori in argomento è stata oggetto di controllo in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80

Verificato quanto segue:

- in merito ai REQUISITI DI CUI ALL'ARTICOLO 84 DEL D.LGS. N. 50/2016 (lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro), l'operatore risulta in possesso dell'attestazione SOA n. 60026/10/00 rilasciata in data 22/04/2021 e valida fino al 21/04/2024;
- Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 18.05.2023;
- DURC PROTOCOLLO INPS_34658847 RICHIESTO IN DATA 13.02.2023 con scadenza di validità prevista per la data del 13.06.2023;
- Carichi pendenti regolari al 18.05.2023;
- Casellario giudiziale;
- Regolarità imposte e tasse al 18.05.2023;
- Regolarità previdenziale al 13.02.2023 (DURC PROTOCOLLO INPS_34658847 RICHIESTO IN DATA 13.02.2023);
- Assenza di procedure fallimentari ovvero concordato preventivo al 18.05.2023;
- La ditta risulta iscritta nella White Liste della Prefettura di Piacenza dal 06/09/2022 con scadenza 05/09/2023
- Visura camerale al 08.05.2023 e Visura storica al 17.02.2023;
- Sanzioni amministrative dipendenti da reato al 20.05.2023;

Precisato, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

Dato atto che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, codesta stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta IMPRESA COGNI SPA P.I. 00397000332, C.F. 00313780199 con sede in GALLERIA SAN FRANCESCO 2, 29121, PIACENZA (PC) per il ribasso 12,23 % e quindi per l'importo complessivo pari a € 3.400.499,56 oltre IVA 10% e di procedere alla stipula del contratto;

Ritenuto di dare atto:

con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC", si è dato applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/1999) e di applicare solo in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (assunzioni obbligatorie lavoratori under 36) per le ragioni espresse con determina n. 136 del 26.04.2023;

del rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016

del rispetto dell'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti per le ragioni espresse nella determina a contrarre n. 136 del 26.04.2023

dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021;

che si provvederà alla pubblicazione del rapporto di cui al comma 2 art. 47 in quanto aggiudicatario con un numero di personale pari/superiore a 50;

Dato atto che l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e smi, secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

Preso atto che l'IVA è al 10 % in quanto trattasi di urbanizzazione secondaria;

Ritenuto di perfezionare sul capitolo macroaggregato 04012.02.0501 denominato "FONDI PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 - LAVORI PER COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP G55E22000230006" all'interno del bilancio 2023, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore di IMPRESA COGNI SPA P.I. 00397000332, C.F. 00313780199 con sede in GALLERIA SAN FRANCESCO 2, 29121, PIACENZA (PC), per la somma complessiva di € 3.400.499,56 oltre IVA 10%, quindi pari a € 3.740.549,52 comprensiva di tasse ed accessori per l'esercizio finanziario 2023, per l'affidamento del lavoro NUOVA REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA DI PANIDINO mediante procedura negoziata e di provvedere con atti successivi a liquidare la predetta somma;

Preso atto che l'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito

l'obbligo di pubblicare un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

Dato atto che per il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: **CUP: G55E22000230006** e **CIG: 9798580C01**

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

Dato atto che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 *"per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza"* ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L.n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di approvare i verbali di gara, relativi alla seduta del 18.05.2023 con il quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 portale telematico SINTEL per l'affidamento dei lavori di NUOVA REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA DI PANDINO **CUP: G55E22000230006** e **CIG: 9798580C01** in favore della ditta IMPRESA COGNI SPA P.I. 00397000332, C.F. 00313780199 con sede in GALLERIA SAN FRANCESCO 2, 29121, PIACENZA (PC), tramite il criterio del prezzo più basso;
- 2) di aggiudicare i lavori di NUOVA REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA DI PANDINO mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 per i motivi indicati in premessa, alla ditta IMPRESA COGNI SPA P.I. 00397000332, C.F. 00313780199 con sede in GALLERIA SAN FRANCESCO 2, 29121, PIACENZA (PC), per un importo pari a € 3.282.931,85 (oltre IVA 10%) -

con un ribasso rispetto alla base di gara pari a 12,23 % - di cui € 820.566,00 quali costi della manodopera e € 257.130,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più € 117.567,71 quale importo per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso (importo totale complessivo € 3.400.499,56 oltre IVA 10%);

- 3) di impegnare e liquidare la spesa complessiva di € 3.740.549,52 IVA 10% compresa, al capitolo macroaggregato 04012.02.0501 denominato "FONDI PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 - LAVORI PER COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP G55E22000230006" all'interno del bilancio 2023, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Bilancio	Impegno numero
€ 3.7402.549,52	04	01	2	02	0501	2023

- 4) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice **CUP è G55E22000230006** e il codice **CIG è 9798580C01**;
- 5) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione secondaria) e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 6) di dare atto che l'affidatario si è obbligato a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 co. 7 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato nonché l'obbligo di fatturazione elettronica.
- 7) di dare atto che, relativamente alle modalità di pagamento, si rimanda all'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- 8) di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 essendo state effettuate con esito positivo le verifiche in merito al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs;
- 9) di dare atto, ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modif. dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/202 che:
- l'art. 1, comma 1: fino al 30.06.2023, relativamente alle procedure negoziate, l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
 - art. 1, c. 1: fino al 30.06.2023, la mancata tempestiva stipulazione del contratto ovvero il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto comporta, se imputabile al RUP, responsabilità erariale per questo, se per causa imputabile all'operatore economico, la risoluzione del contratto per inadempimento;
 - art. 3, c. 4: fino al 30.06.2023, qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del

valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014;

· art. 4, c. 1: l'art. 32, c. 8, I° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 è stato così riformulato: *“Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela (...), la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi 60 giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto”*;

10) in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in quanto risulta necessario il rispetto delle tempistiche dettate dal PNRR;

11) **Ritenuto di dare atto:**

- con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 recante *“Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici PNRR e PNC”*, si è dato applicazione ai commi 2 (*obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti*) e 3bis (*entro 6 mesi dalla conclusione del contratto certificazione ex art. 17 Legge n. 68/1999*) e di applicare solo in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 (*assunzioni obbligatorie lavoratori under 36*) per le ragioni espresse con determina dirigenziale n. 136 del 26.04.2023;
- del rispetto del principio di “non artificioso frazionamento” dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016
- del rispetto dell'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti per le ragioni espresse nella determina a contrarre n. 136 del 26.04.2023;
- dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021;
- che si provvederà alla pubblicazione del rapporto di cui al comma 2 art. 47 in quanto aggiudicatario con un numero di personale pari/superiore a 50;

12) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

13) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

14) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Tersilio Tonetti e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatario del presente provvedimento e che, in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 12 e 50 Legge n. 108/2021, è il dott. Enrico Antonio Cameriere, Segretario Comunale;

15) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pandino nella sezione “Amministrazione

trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

- 16) di provvedere all’invio delle informazioni relative al presente appalto all’Anac secondo la normativa vigente;
- 17) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al competente Tribunale di Cremona ai sensi dell’art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA
OPERE PUBBLICHE**
TONETTI TERSILIO / INFOCAMERE
S.C.P.A.
FIRMATO DIGITALMENTE