



# COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

AREA LAVORI PUBBLICI URBANISTICA, AMBIENTE, SUAP, PROMOZIONE  
CULTURALE E TURISMO

26025 - Via Castello n. 15 - P. IVA 00135350197

CODICE ENTE:107708 P A N D I N O

## DETERMINAZIONE NUMERO 136 DEL 26/04/2023.

Oggetto :

APPALTO DI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA A PANDINO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020, MODIF. DAL D.L. N. 77/2021 CONV. IN LEGGE N. 108/2021 FINANZIATO CON FONDI PNRR FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONUE \_ MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. AVVISO PUBBLICO 48047 DEL 2.12.2021. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. DETERMINA A CONTRARRE  
CODICE CUP: G55E22000230006  
CODICE CIG: 9783574CA9

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### Premesso che

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 27 gennaio 2022 con è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 27 gennaio 2022 è stato approvato il bilancio per l'esercizio finanziario 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 05 maggio 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) E il Piano degli obiettivi e delle performance per il periodo 2022-2024;
- con deliberazione di giunta comunale n. 36 del 17 marzo 2023 è stata approvata *una variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2022/2024 esercizio provvisorio annualità 2023 per acquisizione risorse pnrr missione 4 componente 1 investimento 1.1 costruzione nuova scuola dell'infanzia CUP G55E22000230006*

**Dato che** si rende necessario provvedere alla realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia a Pandino atta ad ospitare 196 alunni di fascia d'età 3-5 anni

**Dato che** con la deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 26.04.23 sono stati approvati il progetto di fattibilità, definitivo ed esecutivo dei lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia a Pandino, il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 3.857.948,08 (inclusi costi sicurezza pari a € 117.567,71 ed esclusa IVA 10%) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, previa individuazione di almeno dieci operatori mediante indagine di mercato/consultazione elenco operatori, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il *criterio del prezzo più basso*;

**Visti** gli elaborati progettuali sopra richiamati, riguardanti nello specifico l'intervento di nuova realizzazione scuola dell'infanzia a Pandino predisposti dall'Ing. Fabrizio Gentili, C.F. GNTFRZ64P11L188L e depositati presso l'Area Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente Suap Promozione Culturale e Turismo, qui di seguito elencati:

- A. Relazione generale
- B. Relazioni specialistiche
  - B.01 Relazione geologica
  - B.02 Relazione di invarianza idraulica
  - B.03 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
  - B.04 Relazione sui materiali e sulle loro dosature
  - B.05 Relazione acustica
- C. Documentazione fotografica
- D. Elaborati grafici
  - D.01. Inquadramento territoriale e urbanistico
  - D.02. Stato attuale - Rilievo plani-altimetrico
  - D.03. Progetto Architettonico - Planimetria generale
  - D.04. Progetto Architettonico - Pianta generale - Piano terra
  - D.05. Progetto Architettonico - Pianta generale - Coperture
  - D.06. Progetto Architettonico - Pianta quotata
  - D.07. Progetto Architettonico - Sezioni - Parte 1
  - D.08. Progetto Architettonico - Sezioni - Parte 2
  - D.09. Progetto Architettonico - Sezioni - Parte 3
  - D.10. Progetto Architettonico - Sezioni - Parte 4
  - D.11. Progetto Architettonico - Prospetti
  - D.12 - Progetto Architettonico - Abaco infissi e materiali
  - D.13 - Progetto Architettonico - Schema linea vita
  - D.14 - Progetto Strutturali - Fondazioni
  - D.15 - Progetto Strutturale - Muri in elevazione
  - D.16 - Progetto Strutturale - Coperture
  - D.17 - Progetto Strutturale - Particolari costruttivi
- E. Relazioni di calcolo:
  - E.1 Calcoli esecutivi delle strutture
  - E.2 Tabulati di verifica
- F. Elenco dei prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- G. Computo metrico estimativo
- H. Quadro economico
- I. Stima dell'incidenza della manodopera;
- L. Schema di contratto

IMPIANTI MECCANICI

ME01 Planimetria generale reti esterne

1:200

---

ME02	Impianto di riscaldamento e idrico-sanitario: reti principali di distribuzione piano terra	1:100
ME03	Impianto di riscaldamento e idrico-sanitario: pianta copertura	1:100
ME04	Impianto di riscaldamento: circuiti pavimento radiante piano terra	1:100
ME05	Impianto di riscaldamento e idrico-sanitario: schema funzionale	
ME06	Impianto di riscaldamento e idrico-sanitario: schema altimetrico	
ME07	Impianti di condizionamento e ventilazione meccanica: reti aerauliche piano terra	1:100
ME08	Relazione tecnica e specialistica: impianti meccanici	
ME09	Relazione energetica ex legge 10/91 impianti	

#### IMPIANTI ELETTRICI

EL01	Planimetria generale reti esterne	1:200
EL02	Planimetria illuminazione normale e di emergenza	1:100
EL03	Planimetria impianto fm e servizio meccanico	1:100
EL04	Planimetria impianti speciali	1:100
EL05	Schemi quadri elettrici	
EL06	Impianti elettrici e speciali - dettagli costruttivi e di posa	
EL07	Schemi impianti speciali	
EL08	Schema impianto elettrico a servizio del meccanico	
EL09	Planimetria impianto fotovoltaico	1:100
EL10	Schemi impianto fotovoltaico	
EL11	Relazione tecnica e specialistica: impianti elettrici e speciali	
EL12	Relazione protezione scariche atmosferiche	
EL13	Relazione calcoli elettrici ed illuminotecnici	

#### PREVENZIONE INCENDI

PI01	Prevenzione incendi: planimetria generale	1:200
PI02	Prevenzione incendi: piano terra	1:100
PI03	Prevenzione incendi: prospetto nord, prospetto sud, sezione A-A e sezione B-B	1:100
PI04	Prevenzione incendi: relazione tecnica	

O. Capitolato speciale di appalto

Q. Piano di manutenzione

#### SICUREZZA

S.01	Piano di sicurezza e coordinamento
S.02	Cronoprogramma
S.03	Stima dei costi della sicurezza
S.04	Planimetria di cantiere
S.05	Fascicolo dell'opera

**Preso atto** del quadro economico di progetto come di seguito dettagliato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>Comune di PANDINO (CR) - Via Francesco Baracca</b>			
<b>Intervento PNRR finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONUE</b>			
<b>Missione 4: istruzione e ricerca, avviso pubblico 48047 del 2.12.2021. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università.</b>			
<b>Investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.</b>			
<b>Nuova scuola dell'infanzia</b>			
<b>A</b>	<b>Importo lavori</b>		
A1	IMPORTO LAVORI		€ 3 740 380.37
A2	COSTI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI		€ 117 567.71
<b>A</b>	<b>Importo dell'appalto (A1 + A2)</b>		<b>€ 3 857 948.08</b>
	Importo soggetto a ribasso (A-A2)		€ 3 740 380.37
		<b>Ribasso di gara</b>	<b>€ -</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>		
1	Indagini, accertamenti, rilievi, sorveglianza archeologica, e altre spese amministrative		€ 4 000.00
2	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	1.2%	€ 46 071.66
3	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,0%) ex art 133 c 3-4	0.5%	€ 19 289.74
4	Fondo incentivante attività di programmazione della spesa (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.0%	€ 77 158.96
5	Spese per pubblicità, assistenza CUC, ecc.		€ 3 000.00
6	Spese per rilievo e restituzione grafica		€ 1 700.00
7	Spese per studio geologico		€ 4 280.00
8	Spese tecniche per Diagnosi energetica, Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Definitiva ed Esecutiva, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione. Aggiornamento elaborati.		€ 137 552.58
9	Direzione Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.		€ 60 000.00
10	Direttori operativi strutture e impianti		€ 45 000.00
11	Collaudo tecnico amministrativo	1.0%	€ 38 579.48
12	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 17 500.00
13	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	0.3%	€ 11 573.84
14	Contributo Anac, VV.FF., ATS, ecc.		€ 2 000.00
15	Contributi cassa di previdenza geologo, progettisti, direttori operativi e collaudatori (di B8+B10+B11)	4.0%	€ 9 016.48
16	Contributi cassa di previdenza per Rilievo, D.L. e sicurezza (di B9)	5.0%	€ 3 085.00
17	I.V.A. sui lavori (A)	10.0%	€ 385 794.81
18	I.V.A. 22% su accertamenti, e altre spese amministrative (22% di B1)	22.0%	€ 880.00
19	IVA al 22% su imprevisti e lavori in economia (22% di B2)	10.0%	€ 4 607.17
20	IVA al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B3)	10.0%	€ 1 928.97
21	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B6)	22.0%	€ 660.00
22	I.V.A. 22% su spese tecniche comprensive del 4% cassa di prev. (22% di B6+B7+B8+B9+B10+B11+B15+B16)	22.0%	€ 65 826.98
23	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B13)	22.0%	€ 2 546.25
<b>B</b>	<b>TOTALE (B1+...B26)</b>		<b>€ 942 051.92</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 4 800 000.00</b>

**Preso atto che** l'IVA è al 10 % in quanto trattasi di opere di urbanizzazione secondaria;

**Posto che** il presente appalto di lavori è parte integrante del progetto complessivo di realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia (CUP G55E22000230006) risultato aggiudicatario del contributo del Ministero dell'Istruzione con decreto direttoriale n. 74 del 26 ottobre 2022 (effettuato l'iter di scioglimento delle riserve conclusosi con comunicazione di ammissione al finanziamento prot. 25.11.22 prot. 18178) per una somma pari a euro 4.800.000,00, e che trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.2.2021 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza – PNRR;

**Posto quindi che** il suddetto appalto di lavori è finanziato interamente con fondi PNRR;

**Considerato che** si prevede il rispetto delle seguenti tempistiche:

- aggiudicazione lavori entro 31.05.2023 (determina di aggiudicazione);
- stipula contratto entro 30.06.2023;
- consegna lavori entro 31.07.2023;
- certificato collaudo entro 30.06.2026;

**Preso atto** della Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) adottata con la circolare del Ragioniere Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021;

**Dato atto che** i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "*Do no significant Harm – DNSH*";

**Preso atto che** ha assunto il ruolo di RUP il geom. Tersilio Tonetti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto n. 16 del 23.12.2022, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Ritenuto** di nominare quale soggetto titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia il dott. Enrico Antonio Cameriere ai sensi dell'art. 2 comma 9 bis della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 12 della Legge n. 108/2021 e smi, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Visti** il disciplinare di gara e la documentazione di gara, predisposti e depositati presso l'Area Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente Suap Promozione Culturale e Turismo

**Ritenuta** la predetta documentazione meritevole di approvazione;

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro e fino alle soglie di cui al citato art. 35;

**Richiamato** l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

**Verificato** che alla data di adozione del presente provvedimento occorre procedere mediante portale

telematico regionale/stazione appaltante SINTEL;

**Ritenuto** quindi necessario procedere alla consultazione di n. 10 operatori economici individuati tramite indagine di mercato al fine di espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 mediante portale telematico SINTEL in virtù del criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato;

**Dato atto** che, in forza di quanto stabilito dall'art. 52 del D.L. n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021, la sospensione dell'operatività dell'art. 37, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 – prevista fino al 30/06/2023 – non riguarda per gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e PNC;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in questione ricorrendo a centrale di committenza Area Vasta Brescia che espletterà per questo Comune la procedura di gara in oggetto (fino alla fase di aggiudicazione definitiva) in forza della Convenzione approvata con DCC n. 36 del 28.09.2022;

**Ritenuto**, con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 e al DPCM 7 dicembre 2021, di dare applicazione ai commi 2 (obbligo di presentazione del Rapporto sulla situazione del Personale per ditte con più di 50 dipendenti), 3 (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto trasmissione Relazione di genere per ditte con almeno 15 dipendenti e meno di 50 dipendenti) e 3bis (entro 6 mesi dalla conclusione del contratto trasmissione certificazione ex art. 17 Legge n. 68/1999 e trasmissione Relazione sugli adempimento ex Legge n. 68/1999) e, ai sensi dell'art. 47 comma 7, di APPLICARE PARZIALMENTE le prescrizioni contenute nel comma 4 relativa all'obbligo di assunzione di lavoratori under 36 nella percentuale pari a 10% in quanto trattasi di un appalto di lavori pubblici caratterizzato da:

- importo ridotto del contratto;
- mercato di riferimento: costruzioni (codice ATECO 02);
- affidamento in somma urgenza o per esigenze di protezione civile;
- adempimento clausola sociale di riassorbimento occupazionale;
- scarsa occupazione femminile nel settore;
- necessità di esperienza o di particolari abilitazioni professionali;
- assunzione di un numero di lavoratori inferiori a tre;

**Ritenuto** altresì, con riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021, di consentire il subappalto nella categoria OG11;

**Dato altresì atto** che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha escluso fino al 30.06.2023 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

**Ritenuto** di chiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato che** l'intero quadro economico dell'opera approvato con deliberazione di G.C 54 del 26.04.2023 che ammonta a complessivi € 4.800.000,00 iva 10% compresa, trova copertura alla voce di bilancio corrente macroaggregato 04012.02.0501 - FONDI PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 - LAVORI PER COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP G55E22000230006 del bilancio 2023;

**Dato atto** che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è **9783574CA9** e codice CUP è **G55E22000230006**;

**Considerato** quanto disposto dall'articolo 5, comma 5, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 secondo cui per gli interventi rientranti nel PNRR e nel PNC, per gli affidamenti superiori a cinquemila euro è sempre richiesta, anche ai fini del trasferimento delle risorse relative all'intervento, l'acquisizione di un codice identificativo di gara (CIG) ordinario;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia a Pandino, atta ad ospitare n. 196 alunni;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalti, contratto e nella documentazione di gara;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore in virtù del criterio del prezzo più basso;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

**Ritenuto** di dare atto:

- dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;
- del Rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. 50/2016
- del rispetto art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti in quanto trattasi di lotto unico

**Preso atto** che il D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 stabilisce

- all'art. 1, comma 1, che l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- all'art. 1, comma 2, lett. b), l'obbligo di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali<sup>2</sup> nonché di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**Preso atto** che l'AVVISO PUBBLICO 48047 del 02.12.2021. Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, prevede che la determina di

---

aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto debba essere completata entro il 31.05.2023;

**Ritenuto** infine di dare atto che questa amministrazione si riserva di procedere alla eventuale consegna in via d'urgenza delle lavorazioni in oggetto ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche con Legge n. 120/2020 e s.m.i.

**Accertata** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

#### **Visti**

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;

#### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di approvare l'appalto per i lavori di NUOVA REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA A PANDINO con importo complessivo € 3.857.948,08 (inclusi costi sicurezza pari a € 117.567,71 ed esclusa IVA 10%) e la relativa documentazione di gara elencata in premessa e depositata presso L'Area Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente Suap Promozione Culturale e Turismo da affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021.
2. di procedere all'affidamento dei lavori in questione ricorrendo alla CUC Area Vasta Brescia che espletterà per questo Comune la procedura di gara in oggetto (fino alla fase di proposta aggiudicazione) in forza della Convenzione approvata con DCC n. 36 del 28.09.2022;
3. con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 di dare applicazione ai commi 2, 3 e 3bis e, ai sensi dell'art. 47 comma 7, di applicare solo in parte le prescrizioni contenute nel comma 4 per le ragioni espresse in premessa;
4. con riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021, di consentire il subappalto nella categoria OG11;
5. di dare atto che il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha stabilito:
  - art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
  - art. 1, comma 2, lett. b), obbligo di pubblicare sui siti internet istituzionali un avviso di

avvio della procedura negoziata di cui alla presente lettera nonché un avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

6. in forza della disposizione normativa di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e smi di richiedere di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
8. che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia a Pandino, atta ad ospitare n. 196 alunni;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalti, contratto e nella documentazione di gara;
  - la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore in virtù del criterio del prezzo più basso;
  - il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;
9. di dare atto:
  - dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;
  - del Rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. 50/2016
  - del rispetto art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti in quanto trattasi di lotto unico
10. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Tersilio Tonetti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto n. 16 del 23.12.2022, il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.
11. in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9bis Legge n. 241/1990 e art. 12 e 50 Legge n. 108/2021, è il dott. Enrico Antonio Cameriere, Segretario Comunale il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente appalto.
12. che l'IVA è al 10 % in quanto trattasi di urbanizzazione secondaria ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
13. di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati interamente con fondi PNRR FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONUE \_ MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. AVVISO PUBBLICO 48047 del 2.12.2021. Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e

scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

14. che l'intero quadro economico dell'opera approvato con deliberazione di G.C 54 del 26.04.2023 che ammonta a complessivi € 4.800.000,00 iva 10% compresa , trova copertura alla voce di bilancio corrente 04012.02.0501 - FONDI PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 - LAVORI PER COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA - CUP G55E22000230006 del bilancio 2023, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

<b>Importo</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro aggregato</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Bilancio</b>
€ 4.800.000,00	04	01	2	02	0501	2023

15. di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
16. di dare atto che l'affidatario è obbligato a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 co. 7 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato nonché l'obbligo di fatturazione elettronica;
17. che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è **9783574CA9** e codice CUP è **G55E22000230006**;
18. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pandino, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.
19. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente Tribunale di Cremona nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
OPERE PUBBLICHE  
TONETTI TERSILIO / INFOCAMERE  
S.C.P.A.  
FIRMATO DIGITALMENTE**