



COMUNE di PANDINO

Provincia di Cremona

Via Castello n° 15, 26025

P.IVA 00135350197

protocollo.comune.pandino@pec.it



AVVISO DI POST INFORMAZIONE IN MERITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EFFETTUATA TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL (ID_ 163533175) PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO PER LA PARTE NON SERVITA NEL CASTELLO VISCONTEO

CUP G57H21023860006 - CIG 9572901FCC

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Pandino, via Castello 15, 26025 – Pandino. P.I./C.F 00135350197, protocollo.comune.pandino@pec.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Tersilio Tonetti, Responsabile Area Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente Suap Promozione Culturale e Turismo, tel 0373973328, lavoripubblici@comune.pandino.cr.it

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ricorrendo la fattispecie di cui all'art. 1, comma 2) lett. b) della Legge 120/2020 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati mediante indagine di mercato, effettuate sulla base delle caratteristiche ritenute indispensabile all'effettuazione delle opere dalla Stazione Appaltante, dovendo intervenire su bene monumentale; Il criterio di aggiudicazione prescelto, stante i disposti dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è quello del prezzo più basso inferiore a quello stimato da determinarsi mediante ribasso unico sui prezzi in elenco;

NATURA, ENTITÀ E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamento ai lavori finalizzati alla realizzazione dell'impianto di riscaldamento e del relativo impianto elettrico per la parte non servita nel Castello Visconteo di Pandino, il tutto come meglio descritto negli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 30.11.2022.

La consegna e l'inizio dei lavori è previsto entro e non oltre il 25.02.2023 come previsto dal Bando Borghi Storici di Regione Lombardia.

I lavori dovranno terminare entro il 25.01.2024, come previsto dal Bando Borghi Storici di Regione Lombardia.

DETERMINA A CONTRARRE: n. 551 del 30.12.23

BASE D'ASTA:

- IMPORTO LAVORI: € 842.917,93
- ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso € 10.375,96
- TOTALE APPALTO € 853.293,89

AVVISO ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 "Semplificazioni": pubblicato in data 30.12.22

ELENCO DITTE invitate alla procedura negoziata su Sintel ID n. 163533175 in data 30.12.22 con scadenza 18.01.23:

RESPONSABILE AREA

Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente Suap Promozione Culturale e Turismo
Geom. Tersilio Tonetti
lavoripubblici@comune.pandino.cr.it

REFERENTE PRATICA

Servizio Opere Pubbliche
Arch. Elena Zaniboni
0373.973308
ediliziaprivata@comune.pandino.cr.it

- Sicea S.r.l. _ Via Bachelet, 8, 35010 VIGONZA (Italia)
- AR Arte e Restauro Srl _ piazza garibaldi 8, 35122 PADOVA (Italia)
- FORMENTO FILIPPO CARLO SRL _ via per Calice Zona Industriale, 17024 FINALE LIGURE (Italia)
- IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI _ VIA SCIPIONE AMMIRATO 2, 50136 FIRENZE (Italia)
- GARALIN SRL _ VIA FULGOSIO, 9, 35124 PADOVA (Italia)
- CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C. _ Via Gherardo Starnina n. 78, 50143 Firenze (Italia)

OFFERTE PERVENUTE tramite la Piattaforma Sintel entro il termine delle ore 11.00 del 18.01.23 fissato dalla lettera-invito:

- PROT. 0124803 _ Sicea S.r.l. _ Via Bachelet, 8, 35010 VIGONZA (Italia) _Forma Singola
- PROT. 0126074 _ AR Arte e Restauro Srl _ piazza garibaldi 8, 35122 PADOVA (Italia) _ R.T.I.

SOGGETTI ESCLUSI a seguito esame documentazione amministrativa: Nessuno

AGGIUDICAZIONE: determina 31 dell' 01.02.2023

OFFERTA:

- IMPORTO LAVORI: € 800.772,03
- ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso € 10.375,96
- TOTALE APPALTO € 811.147,99
- RIBASSO: 5%

SOGGETTO AGGIUDICATARIO: R.T.I. AR Arte e Restauro Srl _ SCARONI FAUSTO ANGELO S.R.L.

Pandino, 01.02.23

Responsabile dell'Area
Versilio Ugo Tonetti

