



**COMUNE di PANDINO**  
**Provincia di Cremona**  
Via Castello n° 15, 26025  
P.IVA 00135350197  
[protocollo.comune.pandino@pec.it](mailto:protocollo.comune.pandino@pec.it)



## **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INCARICO DI CONSULENTE TECNICO DI PARTE IN CONTENZIOSO GIURISDIZIONALE A TECNICO COSTRUZIONI E TERRITORIO - GEOMETRA ESPERTO CATASTALE**

### **IL RESPONSABILE DI AREA ECONOMICO FINANZIARIA E TRIBUTI**

Premesso che:

- Si rende necessario nominare un Consulente Tecnico di Parte (CTP) per il contenzioso N. R.G. 480/2017 pendente innanzi alla Corte d'Appello di Brescia e che vede parte in causa il Comune di Pandino;
- A tal fine, si rende necessario individuare sul libero mercato il Soggetto/ operatore cui affidare il predetto servizio di consulenza tecnica di parte mediante la presente indagine di mercato a carattere meramente esplorativa, avvalendosi di forme di pubblicità, oltre che rispettose dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento cui deve conformarsi l'azione amministrativa dell'Ente, anche ai principi di proporzionalità ed adeguatezza del procedimento amministrativo, in relazione ai tempi contingentati derivati dal procedimento giurisdizionale di cui sopra.
- La consulenza tecnica di parte riguarderà la predisposizione di tutti gli atti necessari ad:
  - a) accertare come è stata identificata al catasto la porzione destinata a portico oggetto di lite, nel corso degli anni;
  - b) le effettive misure del portico stesso.

Tanto sopra premesso,

### **AVVISA**

Tutti i soggetti interessati, che viene indetta la presente indagine di mercato esplorativa in relazione all'incarico di CTP nel procedimento giurisdizionale N. R.G. 480/2017 di cui sopra;

#### **1) ENTE**

Comune di Pandino, Via Castello n. 15 – 26025 Pandino (CR) – Area Economico Finanziaria e Tributi tel. 0373.973334, e-mail [entrate@comune.pandino.cr.it](mailto:entrate@comune.pandino.cr.it)

#### **2) TIPOLOGIA**

Indagine di mercato esperita mediante pubblicazione del presente avviso esplorativo sul sito istituzionale dell'Ente onde consentire agli operatori interessati, ed in possesso dei necessari requisiti, di partecipare. Ciò in ossequio ai principi di efficacia, economicità, trasparenza ed imparzialità oltre che ai principi di proporzionalità ed adeguatezza del procedimento amministrativo.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Pandino che si riserva di poter procedere, se del caso, all'affidamento diretto ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. – al Soggetto/operatore che, a suo insindacabile giudizio, sarà ritenuto idoneo a soddisfare l'interesse pubblico.

### **3) SERVIZIO OGGETTO DELL'AVVISO**

Consulenza Tecnica di Parte nel procedimento giurisdizionale N. R.G. 480/2017 che verte sulla verifica dello stato dei luoghi ed in particolare per accertare come sia stata identificata al catasto la porzione del portico oggetto di causa, nonché le effettive misure del portico medesimo.

L'incarico consisterà nell'affiancare i difensori dell'Ente e nell'assistere, quale tecnico di Parte del Comune di Pandino, alle operazioni peritali del consulente tecnico d'ufficio nominato dal Giudice della suddetta causa.

### **4) DURATA DEL SERVIZIO**

I servizi di cui al punto precedente, dovranno essere espletati entro i tempi concordati con gli uffici incaricati e, comunque, in tempi compatibili con quelli necessari a garantire la migliore difesa dell'Ente

La durata dell'incarico è corrispondente al termine concesso al C.T.U. per il deposito della relazione d'ufficio.

### **5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per la partecipazione all'indagine di cui al presente avviso è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti in ordine generale: insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.lgs. 50/2016 e di inconferibilità e/o incompatibilità;
- b) requisiti di idoneità professionale:
  - diploma di tecnico costruzioni e territorio (ex geometra)
  - comprovata esperienza in materia catastale
  - capacità tecnica e professionale

Possono inviare la propria manifestazione di interesse i professionisti che non si trovino in alcuna delle ipotesi che impediscono di contrattare con la Pubblica Amministrazione né in una posizione di conflitto di interesse.

### **6) TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti interessati e in possesso dei requisiti dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse in carta libera al Comune di Pandino – Area Economico Finanziaria e Tributi, a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo.comune.pandino@pec.it](mailto:protocollo.comune.pandino@pec.it) oppure consegna a mano al Servizio Protocollo del Comune (previo appuntamento telefonando al n. 0373.973311) entro le ore 12.00 del decimo giorno dalla pubblicazione del presente avviso esplorativo sul sito dell'Ente (27.04.2021, **scadenza 6 maggio 2021**).

Alle domande, contenti le generalità complete del richiedente, con l'indicazione dei recapiti e degli indirizzi di PEC o di posta elettronica ordinaria, debitamente sottoscritte dovranno essere allegati:

- Curriculum Vitae (con l'evidenza del titolo di studio e abilitativi ed elenco sintetico degli incarichi svolti con particolare riferimento a quelli di cui al presente avviso - CTP e comprovanti l'esperienza in materia catastale);
- Copia del documento di identità,
- **Preventivo di spesa/Offerta economica per l'espletazione del servizio**

Per eventuali chiarimenti gli interessati possono rivolgersi all'Area Economico Finanziaria e Tributi – tel. 0373.973334 – 0373.973323 e-mail: [entrate@comune.pandino.cr.it](mailto:entrate@comune.pandino.cr.it)

### **7) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Nadia Fontana - Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e Tributi.

### **8) TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito del servizio cui si riferisce la richiesta di offerta economica. Ai sensi del D.lgs. 196/2003 i dati raccolti sono destinati

alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che l'operatore economico che intende partecipare all'avviso o aggiudicarsi l'appalto deve fornire alla stazione appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa.

I diritti dell'interessato sono stabiliti dall'art.10 D.lgs. 196/2003. I dati raccolti possono essere comunicati al personale della Stazione Appaltante che cura il procedimento ed esibiti ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/1990. Titolare del trattamento dei dati e la Stazione Appaltante.

## **9) NORME CONCLUSIVE**

Con il presente avviso esplorativo non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio, trattandosi semplicemente di indagine conoscitiva.

L'Ente si riserva di non dare seguito alla presente indagine di mercato: in tal caso nessuna pretesa potrà essere avanzata nei confronti dell'Ente da parte dei soggetti che, rispondendo all'avviso, invieranno la propria manifestazione di interesse.

Nel caso in cui l'Ente non eserciti la riserva di cui sopra, con eventuale successivo atto si procederà ad adottare la determinazione a contrarre ai sensi della normativa vigente.

Pandino, 27 aprile 2021

Il Responsabile  
Area Economico Finanziaria e Tributi  
Dott.ssa Nadia Fontana



