



PUB-FIN 03

Leasing e azionariato

DESCRIZIONE

Una fonte “innovativa” di finanziamento è l’indebitamento dell’Ente tramite “leasing o azionariato”.

VANTAGGI

Nel bilancio finanziario, l’impatto è spalmato nel tempo.
Garanzia di continuo aggiornamento tecnologico.

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Verrà svolta un’attività di ricerca sui possibili soggetti interessati al Leasing e all'azionariato.

Verrà svolta un’attività di scelta delle tipologie di finanziamento, di cui alcune opzioni sono:

- il **Leasing bancario** per gli interventi energetici (rata del canone, risparmio in bolletta e tariffe incentivanti)
- l'**azionariato diffuso**: le famiglie e le imprese “partecipano” con quote di investimento e godono pro quota dei benefici
- **cessione a terzi** a titolo oneroso dei diritti di superficie o altri asset energeticamente valorizzabili (noleggio, comodato d’uso oneroso, ecc.)

Verrà valutata la collaborazione con strutture analoghe presenti nei comuni vicini che hanno sottoscritto il Patto dei Sindaci, al fine di sviluppare strategie sovracomunali, condividere e valutare azioni collettive.

POSSIBILI OSTACOLI E VINCOLI

Scarso interesse e motivazione dei dipendenti e responsabili di settore.
Scarsa flessibilità.

Problemi di rispetto del Patto di stabilità (La quota interessi della rata è rilevante ai fini del calcolo dei Saldi).

SOGGETTI COINVOLTI NELL'APPLICAZIONE DELL'AZIONE

Giunta Comunale - Segretario Comunale
Responsabili di Settore e dipendenti di ogni settore
Soggetti pubblici e privati operanti nel settore finanziario
Cittadinanza

COSTI STIMATI

I costi relativi all'azione sono assorbiti dal costo del personale interno all'Ente.