

GLI ALTRI INTERVENTI IN PROGRAMMA

Le restanti opere inserite nel Piano sono anch’esse utili e attese, e indirizzano varie esigenze, dalla normale manutenzione delle strade alla soluzione di temi specifici, tutti di attualità e in priorità rispetto al quadro complessivo delle cose da fare.

Rifacimento Pavimentazione via Gradella a Nosadello

Previsto inizio lavori: 2 Agosto
Prevista conclusione: 20 Agosto

Rifacimento pavimentazione e marciapiedi via Eroi dell’Aria e Donatori di Sangue

Previsto inizio lavori: seconda metà di Agosto

Posa tappetino di usura piazzale Scuole Medie e campo di Basket

Previsto inizio lavori: fine Agosto

Rifacimento Pavimentazione vie Zara e Salvo d’Acquisto + strada vicinale di collegamento

Previsto inizio lavori: Settembre

Asfaltatura piazzetta di via alla Fontana (di fronte pizzeria ex-Bobo)

Previsto inizio lavori: Settembre

Rifacimento pavimentazione via Manara

Con l’occasione della sistemazione stradale verrà posato un cavidotto sotterraneo che consentirà la successiva eliminazione della linea aerea che attualmente fornisce energia elettrica al comparto, partendo dalla cabina ENEL di via Borgo Roldi, angolo via Palazzetto.

Previsto inizio lavori: Settembre

Posa tappetino di usura nei tratti iniziali delle vie Da Vinci e Pirandello

Previsto inizio lavori: Settembre

Parcheggio Camions area PIP Nosadello.

La realizzazione di questa area di sosta per mezzi pesanti rappresenta il primo passo concreto verso la soluzione di un problema che negli ultimi anni è cresciuto in modo significativo. I numerosi veicoli pesanti che oggi vediamo parcheggiati in varie zone del paese, con crescente disagio per i cittadini che abitano nelle immediate vicinanze, potranno essere ricoverati in quest’area individuata dall’Amministrazione Comunale e la cui disponibilità è il primo passo verso una chiusura del territorio comunale al transito e alla sosta dei mezzi pesanti.

Previsto inizio lavori: Ottobre

Realizzazione primo stralcio impianto fognario di Gradella

Partendo da un progetto complessivo verrà realizzato un primo tratto dorsale, la cui definizione di dettaglio è attualmente in corso.

Previsto inizio lavori: Novembre

Allontanamento Piccioni – primo intervento

Questo primo intervento di bonifica del Castello Visconteo verrà realizzato sulla scorta dei risultati dello studio attualmente in corso e che saranno illustrati in dettaglio in un prossimo numero.

Previsto inizio lavori: Novembre

Le informazioni contenute in questo numero sono aggiornate al momento di andare in stampa. Ferma restando l’impostazione generale del piano delle attività, può quindi accadere che qualche dettaglio operativo cambi nel corso dei lavori. Avendo vari cantieri in partenza quasi contemporanea è possibile che all’ultimo momento si modifichino le date di partenza di questa o quella attività, così come può accadere che in corso d’opera si ritenga più opportuno modificarne la sequenza rispetto a quanto inizialmente ipotizzato. Ogni eventuale variazione che dovesse risultare significativa per la cittadinanza sarà opportunamente segnalata.



Il programma delle Opere Pubbliche



Questa edizione di “Pandino Informa” ha l’obiettivo di fornire una panoramica completa sulle Opere Pubbliche in programma per il 2004, soffermandosi su quelle che sono prossime alla partenza. Alla fine del periodo estivo verrà distribuita un’altra edizione dedicata alle restanti

opere, attualmente in fase di definizione, e che verranno avviate a realizzazione nella fase finale dell’anno.

In questo numero si tratta anche del ripristino della normale circolazione sulla via Umberto I dopo la conclusione dei lavori. Come viene spiegato all’interno, la riapertura in questa fase assolve ad alcune esigenze pratiche legate ai lavori in corso sulla Circonvallazione. Queste esigenze ci forniscono però l’opportunità di entrare in confidenza con questa nuova realtà urbana in modo più graduale, senza balzi improvvisi. L’uso che faremo della via Umberto non potrà essere uguale al passato. La tipologia della strada è cambiata, così com’è cambiata la percezione che si ha delle sue dimensioni. E sono destinati a cambiare anche i rapporti tra le varie tipologie di utenti che ne conddivideranno gli spazi: pedoni, ciclisti, automobilisti.

Nella nuova via Umberto non esiste una chiara delimitazione degli spazi in funzione dell’uso che se ne fa. Non è previsto un luogo dove transitano “solo” le macchine, così come non esiste un luogo dove possono camminare solo le persone: la via è un unico grande marciapiede fatto per le persone che si muovono a piedi, e dove gli automobilisti sono tollerati, a patto che si comportino bene.

Sul funzionamento di questo approccio un po’ “atipico” sono state fatte molte ipotesi e si sono sentiti molti pareri: l’esperienza che faremo nei prossimi mesi ci aiuterà a capire come stanno veramente le cose, e ci consentirà di fare le scelte più appropriate quando, una volta conclusi i vari lavori in corso, daremo alla via Umberto la sua veste definitiva per quanto riguarda la viabilità e la dotazione di arredi urbani.

La collaborazione da parte di tutti sarà importante per capire se questa convivenza auto/pedoni può funzionare, e per giungere insieme alla soluzione migliore per tutti. Il senso civico dei Pandinesi sarà l’elemento chiave per il successo di questa fase. Come anche in passato, le opinioni e i suggerimenti dei cittadini saranno considerati con attenzione per meglio valutare le decisioni che verranno prese.

Donato Dolini
Assessore alle Opere Pubbliche



La Riqualficazione del Centro Storico è senza dubbio il programma più importante tra quelli varati nel corso di questa Amministrazione. La realizzazione del progetto complessivo di

sistemazione del Centro Storico ha avuto inizio con la parte più urgente e complessa: la Riqualficazione della via Umberto I, i cui lavori si stanno concludendo proprio in questi giorni. Conclusa la prima fase, i lavori stanno ora entrando nella seconda, con la sistemazione dei lati settentrionale ed orientale della Circonvallazione. In parallelo si interverrà anche a completare l’area dell’adiacente Campus scolastico, che sta per essere appaltato.

Nelle pagine interne troverete una descrizione di queste opere, la cui conclusione è prevista entro l’anno.

L’altra grande Opera che sta partendo in questi giorni riguarda la realizzazione del Centro Sportivo con le piscine e i campi da calcetto. Come è noto, quest’opera viene realizzata con il sistema del Project Financing, che prevede la collaborazione tra pubblico e privato. In virtù di questo meccanismo, la costruzione del Centro Sportivo è affidata ad una società privata, mentre il Comune ne mantiene la proprietà e ne concede la successiva gestione alla società stessa.

Per illustrare quest’opera in dettaglio e fornire alla cittadinanza tutte le informazioni relative al suo futuro utilizzo da parte dei pandinesi verrà realizzato prossimamente un numero speciale di “Pandino Informa” dedicato all’argomento.

Infine le opere cosiddette “minori” per le loro dimensioni, ma non per questo meno utili e attese: nell’ultima pagina troverete la descrizione di quelle previste nel corso dell’anno. La maggior parte sono già appaltate, mentre per alcune stiamo ultimando la definizione in modo da poter passare alla fase realizzativa entro l’autunno.

LA VIA UMBERTO I

Dopo la conclusione dei lavori si sta procedendo alla progressiva riapertura della via, man mano che la pavimentazione è pronta ad essere percorsa dal normale traffico automobilistico. L'8 di Luglio sono stati aperti al traffico locale per i soli residenti la via Beccaria e il tratto di via Umberto che va fino alla via Goito. Il primo tratto ad essere riaperto, a partire dal 30 Luglio, è quello che va dall'incrocio con via Borgo Roldi fino alla via Milano, con transito dei veicoli da nord a sud, come indicato dalla cartina. Alla fine del mese di Agosto seguirà la riapertura del restante tratto della via, che tornerà così ad essere completamente percorribile.

La riapertura in questa forma è temporanea: i cantieri ancora aperti lungo la Circonvallazione potrebbero rendere necessarie temporanee modifiche alla viabilità anche sulla via Umberto, come è già stato fatto in aprile, e quindi non conviene procedere con sistemazioni definitive, meglio adottare soluzioni temporanee e facilmente modificabili.

Abbiamo invece deciso di trasformare questo vincolo in una opportunità, sfruttando questo intervallo di tempo per prendere tutti confidenza con la nuova configurazione della strada e per verificare le ipotesi fatte sulla carta con i tecnici. Lo studio e le valutazioni relativi a queste problematiche sono iniziati alla fine del 2003, partendo dalle questioni di ordine viabilistico per poi allargarsi al tema più generale degli arredi urbani. Le varie soluzioni analizzate finora sono tutte valide in sE, ma prima di sceglierne una è opportuno sfruttare appieno il tempo che abbiamo per verificare idal vivoi le ipotesi fatte.

Occorre anche considerare che la soluzione adottata dovrà riguardare l'intero Centro Storico, non la sola via Umberto. I vari elementi d'arredo dovranno essere scelti considerandone l'impiego anche sulle altre vie e piazze del Centro. Il disegno urbano complessivo dovrà quindi essere coerente, oltre che funzionale e gradevole.

La soluzione temporanea adottata per la riapertura della via Umberto in questa fase transitoria privilegia dunque la funzionalità, con una segnaletica montata su panettoni in cemento dislocati lungo la via, in modo da costituire allo stesso tempo una sorta di allineamento-guida per la circolazione degli automezzi. Con questo accorgimento gli automobilisti saranno indirizzati a circolare nella parte centrale della via, quella pavimentata in porfido, senza arrecare disturbo alle abitazioni e ai negozi che sulla via si affacciano. La sosta breve sarà consentita solo negli apposti spazi con disco orario, ma non sarà possibile al di fuori di questi, soprattutto a ridosso dei portoni e degli ingressi di abitazioni e negozi.

Naturalmente tutto questo non sarà sufficiente senza una partecipazione proattiva da parte di tutti, al di là di quanto stabilito dal codice della strada: gli automobilisti e i motociclisti che entreranno nella via dovranno mantenere un comportamento attento ed educato, procedere con cautela e senza scatti improvvisi, rimanere al centro della strada senza invadere le zone laterali e senza costituire pericolo per le persone.



RIQUALIFICAZIONE DELLA CIRCONVALLAZIONE NORD- EST E COMPLETAMENTO DEL CAMPUS SCOLASTICO

L'opera fa parte del progetto di Riquilificazione del centro Storico, e prevede:

- il rifacimento della strada, con il completamento degli stacchi e degli allacci alla rete fognaria e il rifacimento di alcuni allacci alle altre reti

- la realizzazione di una pista ciclo-pedonale sul lato verso il Castello

- la realizzazione di un marciapiede sul lato esterno

- la sistemazione dell'area esterna alle mura del Castello con il rifacimento del fondo e dell'illuminazione pubblica.

A complemento di questa serie di interventi verrà anche completata la sistemazione dell'adiacente Campus scolastico (attualmente in fase di appalto) che prevede:

- la realizzazione del marciapiede all'interno del filare di alberi sulla circonvallazione

- la nuova recinzione dell'intera area scolastica.

- l'ingresso di fronte al Castello, con la realizzazione di un viale ciclo-pedonale che si raccorda con la nuova pista ciclabile sulla circonvallazione

- la piazzetta-anfiteatro in pietra, situata di fronte agli ingressi della Scuola Media e della Scuola Casearia

- la realizzazione di un nuovo parcheggio per il personale insegnante dietro l'edificio della vecchia Scuola Media con la sistemazione a giardino di tutta l'area

I lavori che stanno iniziando proprio in questi giorni interesseranno anzitutto il tratto Nord, quello che va dall'incrocio delle Scuole Elementari fino alla via “alla Zecca”.

Dapprima si procederà con la demolizione della recinzione delle scuole elementari e medie e la preparazione del nuovo fondo stradale, che sarà più vicino alle piante. Queste ultime saranno la protezione naturale del nuovo marciapiede, oltre il quale verranno in seguito realizzati la nuova recinzione e gli altri interventi di completamento del Campus (viale ciclo-pedonale, piazzetta e parcheggio) Sul lato opposto della strada verrà rimosso il marciapiede per far posto alla sede della nuova pista ciclo-pedonale. Una volta realizzate le cordature su entrambi i lati, e dopo aver sistemato alcuni allacci alle reti, si procederà con la realizzazione del nuovo manto d'asfalto.

Il tratto fino alla via Stefano da Pandino, che è il più critico dal punto di vista della viabilità, sarà completato prima della riapertura delle scuole in modo da ridurre i problemi di traffico.

In ogni caso le attività procederanno senza dover chiudere completamente la strada, e questo consentirà di contenere i disagi. Eventuali necessità di chiusure momentanee verranno opportunamente segnalate.

Verranno inoltre definiti percorsi alternativi per l'accesso degli alunni delle scuole quando i lavori si trasferiranno all'interno del Campus.

Il piano di lavoro dettagliato relativo alla parte successiva all'incrocio con la via Stefano da Pandino verrà definito subito dopo ferragosto e sarà illustrato nel prossimo numero.