

# MISURE DI SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO

## IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO

### MISURA UNICA 2023



<b>REQUISITI</b>	<p>a) Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;</p> <p>b) Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;</p> <p>c) Avere un valore <b>ISEE</b> (ordinario o corrente) <b>massimo di €16.000,00</b>;</p> <p>d) Avere residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto d'affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.</p>
<b>CRITERI PREFERENZIALI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Perdita del posto di lavoro nei 6 mesi precedenti la data di presentazione della domanda;</li><li>- Mancato rinnovo dei contratti a termine nei 6 mesi precedenti la data di presentazione della domanda;</li><li>- Cessazione di attività libero-professionali nei 6 mesi precedenti la data di presentazione della domanda;</li><li>- Consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (rilevabile tramite ISEE corrente);</li><li>- Tutti i componenti del nucleo siano over 65 e il reddito del nucleo provenga esclusivamente da pensione; la spesa annuale per il canone dovrà essere uguale o superiore al 30,00% del reddito annuo;</li><li>- Malattia grave e/o decesso di un componente del nucleo familiare nei 6 mesi precedenti la data di presentazione della domanda;</li><li>- Tutti i componenti del nucleo siano under 35 alla data di presentazione della domanda.</li></ul>
<b>INCOMPATIBILITA'</b>	<p>Non possono presentare domanda i nuclei:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;</li><li>- Nei quali anche solo un componente del nucleo sia possessore di alloggio adeguato in Regione Lombardia;</li><li>- Con contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), Servizi Abitativi Transitori (SAT) o contratti di locazione "con acquisti a riscatto".</li></ul>
<b>MASSIMALI DI CONTRIBUTO</b>	<p>Il contributo riconosciuto sarà pari a 3 mensilità di canone di locazione e <b>NON comunque superiore ad € 900,00.</b></p>
<b>DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Copia del <b>documento di identità del richiedente</b>;</li><li>- Copia del <b>contratto di locazione</b>, regolarmente registrato, stipulato anche ai sensi della Legge 431/98 e s.m.i. e <b>relativa registrazione</b>;</li><li>- Eventuale documentazione attestante l'adeguamento ISTAT del canone di affitto;</li><li>- Attestazione <b>ISEE ORDINARIO</b> e se disponibile attestazione ISEE corrente in corso di validità;</li><li>- <b>Dichiarazione del proprietario</b> debitamente compilata e firmata, unitamente alla copia del documento di identità del proprietario;</li><li>- In caso di cessazione attività lavorativa: lettera di licenziamento o chiusura della P.IVA o ultimo contratto a termine o richiesta indennità mensile di disoccupazione;</li><li>- In caso di consistente riduzione dell'orario di lavoro che comporti una riduzione di reddito: allegare attestazione ISEE ordinario e ISEE corrente;</li><li>- In caso di malattia grave/decesso: certificato di morte o documentazione del medico che attesti le ripercussioni sull'attività lavorativa;</li><li>- In caso di nucleo composto da soli over 65: modulo OBIS-M attestante i redditi da pensione percepiti da ogni componente;</li><li>- In caso sia il tutore/curatore o l'amministratore di sostegno a presentare per conto del beneficiario: copia del decreto di nomina del tribunale e documento di identità del tutore/curatore o amministratore di sostegno.</li></ul>
<b>TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</b>	<p>È possibile presentare domanda dal <b>26 APRILE AL 01 GIUGNO 2023 alle ore 12:00.</b></p> <p>La domanda deve essere presentata <b>esclusivamente tramite form online con accesso SPID.</b> L'accesso deve essere effettuato con lo SPID della persona che richiede il contributo.</p> <p>Per presentare istanza collegarsi al seguente link: <a href="https://comunitasocialecremasca.it/portale/servizio/gestione-misura-unica-misura-regionale-sostegno-al-mantenimento-dell%E2%80%99alloggio-locazione">https://comunitasocialecremasca.it/portale/servizio/gestione-misura-unica-misura-regionale-sostegno-al-mantenimento-dell%E2%80%99alloggio-locazione</a></p>

I contributi concessi con il presente provvedimento NON sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del Reddito di Cittadinanza.

L'Ufficio Servizi Sociali si rende disponibile a fornire un aiuto pratico nella presentazione dell'istanza SOLO ed ESCLUSIVAMENTE nei casi di connotata difficoltà.